



COMUNE DI MOSCIANO SANT'ANGELO
- Provincia di Teramo -

Codice Fiscale n° 82000070670

Partita I.V.A. n° 00252130679

C O P I A
C O M M I S S A R I O “ A D A C T A ”

PER LA CHIUSURA DEFINITIVA DELLA DISCARICA PUBBLICA DISMESSA,
UBICATA IN LOC. SANTA MARIA ASSUNTA
(Giusta Decreto Presidente G.R. Abruzzo n. 3 del 14.01.2019)



DECRETO N. 1 DEL 10/06/2025

OGGETTO:

“LAVORI DI CHIUSURA DELLA EX DISCARICA COMUNALE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ASSUNTA”
C.U.P. G28G03000000004
LIQUIDAZIONE IN ACCONTO DELLE SOMME CONCORDATE E RELATIVO PAGAMENTO DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO.-

IL COMMISSARIO AD ACTA

Premesso:

- che con Decreto del Commissario “ad Acta” n. 04 del 19.06.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Chiusura della ex discarica comunale in località Santa Maria Assunta”, comportante una spesa complessiva di € 6.500.000,00, di cui € 5.258.769,34 per lavori soggetti a ribasso d’asta, € 51.945,09 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta, ed € 1.189.258,57 per somme a disposizione dell’Amministrazione ed è stato dato atto che l’opera è finanziata mediante Fondi Statali a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020 per € 6.500.000,00 giusta delibera CIPE del 10 agosto 2016 n. 25 e s.m.i;
- che nell’elaborato A2 RC-02B- Relazione tecnica di sistema captazione e combustione biogas redatta dall’Ing. Nicola MAURO, facente parte del progetto esecutivo approvato con atto di cui all’alinea precedente, veniva evidenziata la necessità di occupare aree esterne al perimetro della discarica per realizzare dei pozzi Biogas aventi la funzione di monitoraggio ambientale per verificare eventuali fughe di gas dal corpo rifiuti della ex discarica;
- che con Decreto del Commissario “Ad Acta” n. 12 del 12.11.2021 e Decreto del Commissario “Ad Acta” n.13 del 15.11.2021 di rettifica, è stata approvata la perizia di variante inerente i “LAVORI DI CHIUSURA DELLA EX DISCARICA COMUNALE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ASSUNTA”, redatta dal DL, Ing. Nicola MAURO, in qualità di legale rappresentante della C.S.P.S. srl, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 28.09.2021 al n. 20414 ed in data 29.10.2021 al n. 22773, comportante una spesa complessiva di € 6.500.000,00, di cui €

4.854.331,86 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 14,479%, € 51.945,09 per oneri afferenti la sicurezza ed € 1.593.723,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che il DL Ing. Nicola MAURO con nota pervenuta al protocollo di questo Comune al n. 26602 del 21.12.2021 rimetteva un verbale danni di forza maggiore dove si evinceva la necessità ad occupare i terreni confinanti l'area della discarica, di proprietà di privati, per intervenire con delle lavorazioni utili ad eliminare le cause esterne di inondazione;
- che con Decreto del Commissario "Ad Acta" n. 5 del 09.02.2023 è stata approvata la Perizia di Variante n. 2 inerente i "LAVORI DI CHIUSURA DELLA EX DISCARICA COMUNALE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ASSUNTA", redatta dall'Ing. Nicola MAURO in qualità di legale rappresentante della C.S.P.S. srl, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 28.11.2022 al n. 26050, comportante una spesa complessiva di € 8.200.000,00, comprensivo del finanziamento della Regione Abruzzo di € 1.700.000,00 per la Perizia di Variante n.2;
- che il DL Ing. Nicola MAURO con nota pervenuta al protocollo di questo Comune al n. 23422 del 19.10.2023 rimetteva il Piano particellare di esproprio ad integrazione della Perizia di Variante n.2;
- che il DL Ing. Nicola MAURO con nota pervenuta al protocollo di questo Comune al n. 26083 del 07.11.2024 rimetteva un aggiornamento al Piano particellare di esproprio di cui all'alinea precedente;
- che con Decreto del Commissario "Ad Acta" n. 7 del 28.11.2024 è stato approvato il Piano particellare di esproprio, inerente i "**LAVORI DI CHIUSURA DELLA EX DISCARICA COMUNALE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ASSUNTA**", redatta dall'Ing. Nicola MAURO in qualità di legale rappresentante della C.S.P.S. srl, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 07.11.2024 al n. 26083 ad integrazione della perizia di Variante n.2;
- che con medesimo Decreto è stato riapprovato il quadro economico di progetto ed impegnata la somma di € 17.611,00 per l'indennità dei terreni di privati già identificati di occupazione permanente riportati nel piano particellare;
- che, ai sensi dell'art. 20 comma 4 del DPR 327/2001 e s.m.i., è stato notificato agli interessati dalla procedura espropriativa l'atto di cui al punto precedente nelle forme degli atti processuali civili depositando la relativa documentazione, con nota prot. n. 3535 del 14.02.2025, allegata in copia, all'Ufficio del Messo comunale del Comune di Mosciano Sant'Angelo;
- che con proprie note, pervenute al protocollo di questo Comune in data 05.03.2025 al n. 5180, in data 05.03.2025 al n. 5182, in data 12.03.2025 al n.5729, gli interessati, rispettivamente, i il sig. Domenico MEDORI, il sig. Armando DEZI ed il sig. Nicola PALMA hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione di cui al Decreto del Commissario "Ad Acta" n. 7 del 28.11.2024;
- che, ai sensi dell'art. 20 comma 5 del DPR 327/01 e s.m.i., le dichiarazioni di cui al punto precedente sono irrevocabili;
- che gli interessati, con le note suddette, hanno dichiarato l'assenza di diritti di terzi sul/i bene/i oggetto della procedura di esproprio;
- che, in conseguenza del precedente punto, ricorrono le circostanze previste dagli artt. 20 comma 8 e 26 comma 2 del DPR 327/01 e s.m.i.;

Ritenuto necessario provvedere al pagamento delle somme di cui al Decreto del Commissario "Ad Acta" n. 7 del 28.11.2024 ai soggetti sopra indicati;

Rilevato che:

- con deliberazione Giuntale n. 56 del 09.04.2025 è stato approvato il Piano Integrato delle Attività e dell'Organizzazione triennio 2025-2027, la cui sezione 2 - sottosezione RISCHI CORRUTTIVI E TRASPARENZA contiene il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della Trasparenza;



- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, identificati come “*Gestione ordinaria delle spese di bilancio*” sono catalogati a rischio “A”;
- per il procedimento di che trattasi sono previste nel Piano le seguenti misure di prevenzione del rischio pertinenti:

- GENERALI:

- La Trasparenza;
- Obbligo di astensione in caso di conflitto di interessi;

- SPECIFICHE:

- dei rapporti (di parentela o affinità) tra l'amministrazione e i soggetti esterni;
- Meccanismi di formazione e attuazione delle decisioni;
- Monitoraggio del rispetto dei termini, previsti dalla legge o dai regolamenti, per la conclusione dei procedimenti;
- Monitoraggio dei rapporti, in particolare quelli afferenti le attività a maggior rischio, tra l'Amministrazione e i soggetti che con la stessa stipulano contratti o che sono interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere;
- 1- Misura di trasparenza generale: è necessario pubblicare in amministrazione trasparente tutte le informazioni imposte dal d.lgs.33/2013 e dal Codice dei contratti pubblici ed attestarlo espressamente nell'atto;
- 2- Misura di trasparenza specifica Chiara e puntuale esplicitazione nella decisione a contrarre motivazioni che hanno indotto la S.A. a ricorrere alle procedure negoziate;
- 3- Misura di controllo specifica: l'organo preposto ai controlli interni, con regolarità, deve verificare lo svolgimento delle selezioni;
- 4- Formazione: al personale deve essere somministrata formazione tecnico/giuridica in materia di gare;
- 5- Rotazione: è opportuna la rotazione del personale dirigente, nonché di singoli responsabili di procedimento. Se non è possibile la rotazione provvedimenti a doppia firma (Rup e Funzionario Responsabile);
- Le misure risultano puntualmente implementate nei seguenti termini:

- Trasparenza: il provvedimento adottato sarà pubblicato in amministrazione trasparente sottosezione di primo livello Disposizioni generali sottosezione di secondo livello Atti generali;
- è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento e del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, previsti dall'articolo 6-bis della legge 241/90 e dell'articolo 16 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e del codice di comportamento dell'ente approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 2014: il RUP e il Sindaco con la sottoscrizione del presente atto attestano espressamente di non essere in posizione di conflitto rispetto ai beneficiari dell'atto e quindi di non essere tenuti ad astenersi a norma delle disposizioni richiamate;
- risultano rispettati i meccanismi di garanzia nella formazione del provvedimento previsti dal PIAO come si evince dalle premesse dell'atto;
- risultano rispettati i termini del procedimento espropriativo;
- L'ufficio finanziario prima di liquidare verificherà che i creditori non hanno pendenze fiscali con il comune di nessun genere;



Verificata l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il DPR 327/01 e s.m.i.;

D E C R E T A

- per i : **“LAVORI DI CHIUSURA DELLA EX DISCARICA COMUNALE IN LOCALITÀ SANTA MARIA ASSUNTA” - C.U.P. G28G03000000004:**

1) di liquidare:

- la somma di **€ 7.054,46** (80% di € 8.818,08), di cui € 2.024,00 per espropriazione del terreno identificato al N.C.T. al Fg. 23 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) particella N. 186, € 860,40 per espropriazione del terreno identificato al N.C.T. al Fg. 23 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) particella N. 257, € 507,60 per espropriazione del terreno identificato al N.C.T. al Fg. 23 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) particella N. 511, € 3.662,46 per espropriazione del terreno identificato al N.C.T. al Fg. 23 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) particella N. 547 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE), al Sig. **Domenico MEDORI** c.f. MDRDNC54S02F764V;
- la somma di **€ 3.509,60** (80% di € 4.387,00), di cui € 1.264,03 per espropriazione del terreno identificato al N.C.T. al Fg. 23 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) particella N. 351, € 720,00 per espropriazione del terreno identificato al N.C.T. al Fg. 23 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) particella N. 433, € 1.188,00 per espropriazione del terreno identificato al N.C.T. al Fg. 23 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) particella N. 509, € 337,57 per espropriazione del terreno identificato al N.C.T. al Fg. 23 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) particella N. 551 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE), al Sig. **Armando DEZI** c.f. DZERND56C20F942N;
- la somma di **€ 3.524,80** (80% di € 4.406,00), per espropriazione del terreno identificato al N.C.T. al Fg. 23 del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) particella N. 474, al Sig. **Nicola PALMA** c.f. PMLNCL56C11A345G;

- 2) di effettuare il pagamento diretto tramite mandato emesso sulla Tesoreria comunale delle somme suddette per conto del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE), con sede in Piazza IV Novembre – 64023 Mosciano Sant'Angelo (TE), a favore dei Soggetti sopra elencati, per un importo complessivo di € 14.088,86, traendo il relativo mandato dal Cap. 9446 piano dei conti 2.02.03.05.001 RP 2024, previa verifica di pendenze debitorie nei confronti dell'ente;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e s.m.i., *il pagamento potrà essere effettuato solo decorsi 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione sul B.U.R.A. dell'estratto del presente Decreto se in tale intervallo non verrà proposta da terzi che risultino titolari di un diritto d'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia. Tale evenienza verrà tempestivamente comunicata all'Area economico-finanziaria dall'Ufficio per le Espropriazioni;*
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 327/01 e s.m.i., le somme da corrispondere relativamente alla procedura espropriativa sono soggette alla ritenuta d'acconto nella misura del venti per cento, a titolo di imposta;
- 5) di dare atto, altresì, che *il presente atto e quelli ad essi conseguenti* sono relativi a procedura di espropriazione per pubblica utilità promossa dal Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) per cui, ai sensi dell'art. 1 della L. 1149/67 e s.m.i., *sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari.*
- 6) di dare mandato agli Uffici per il seguito di competenza;
- 7) di attestare che il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. e che, a tal fine, il responsabile della trasmissione dei dati/informazioni/documenti oggetto di pubblicazione è il dipendente Dott. Alessio PALMARINI.

Mosciano Sant'Angelo, li 10/06/2025

IL COMMISSARIO AD ACTA
F.to Galiffi Giuliano



PARERE TECNICO

Parere tecnico Favorevole sul provvedimento:

Li, 04/06/2025

IL TECNICO
F.to (Ing. Angelo Di Gennaro)

PARERE SEGRETARIO

Parere Favorevole per quanto di competenza, sul provvedimento, in qualità di componente dell'Ufficio di Supporto del Commissario ad Acta (Decreto n. 8/2019)

Li, 04/06/2025

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dr.ssa Raffaella D'Egidio)

COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità, attestante la relativa copertura finanziaria di cui al D. Lgs del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4.
Mosciano S. Angelo, lì 05/06/2025

Il Responsabile dei Servizi Finanziari

F.to Daniele Gaudini

Visto di regolarità contabile e di riscontro amministrativo contabile e fiscale ai sensi del 4° comma dell'art. 184- comma 4^ del D.Lgs 267/2000.

Mosciano S. Angelo, lì 05/06/2025

Il Responsabile dei Servizi Finanziari

F.to Daniele Gaudini



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia del presente decreto viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, li 10.06.2025

L'Istruttore Amministrativo

F.to Valeria Amatucci

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Mosciano S.A. li 10/06/2025



L'Istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci

(Handwritten signature of Valeria Amatucci)